



# АДМИНИСТРАЦИЯ ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2020 года № 441

Об утверждении муниципальной  
программы «Создание благоприятных условий  
для привлечения инвестиций в экономику  
Щигровского района на 2021-2024 годы»

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Щигровского района Курской и в соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации; статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента РФ от 9 мая 2017 г. № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 - 2030 годы» Администрация Щигровского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Щигровского района на 2021-2024 годы».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Щигровского района Петрова М.В.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию.

Глава Щигровского района  
Курской области

Ю. И. Астахов

Утверждена постановлением  
администрации Щигровского района  
от 19 октября 2020 года № 441

Муниципальная программа  
«Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику  
Щигровского района на 2021-2024 годы»

ПАСПОРТ  
муниципальной программы  
«Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику  
Щигровского района на 2021-2024 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Щигровского района на 2021-2024 годы» (далее Программа)
Исполнители программы	Управление аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений. Управление архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды. Управление финансов
Цели Программы	Формирование благоприятного инвестиционного климата. Создание условий для привлечения инвестиций, дальнейшего роста экономики Щигровского района.
Задачи Программы	Создание благоприятной для инвестиций административной среды. Создание подготовленной инфраструктуры для инвестиций. Формирование позитивного инвестиционного имиджа Щигровского района. Информационное обеспечение инвестиционной деятельности.
Сроки и этапы реализации Программы	2021-2024 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование программных мероприятий предусматривается за счет средств районного бюджета. Общий объем финансовых средств на реализацию мероприятий Программы на весь период составляет 20 тыс. руб.
Основные мероприятия Программы	Формирование системы документов территориального планирования. Оптимизация процедур формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство. Мониторинг свободных земельных участков, в том числе, находящихся в муниципальной собственности. Участие в выставках и ярмарках, проводимых на территории области, в других регионах и за рубежом. Публикация в СМИ материалов по инвестиционной тематике.

Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляется заместителем Главы Администрации Щигровского района - начальником управления аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Дальнейшее социально-экономическое развитие района, повышение эффективности производства, создание дополнительных рабочих мест, увеличение налоговых поступлений в бюджеты различных уровней.

## 1. Характеристика проблемы, обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом.

Состояние инвестиционного климата является одним из важнейших показателей общеэкономической ситуации и перспектив развития района.

Как показывает практика, экономический рост возможен только на основе укрепления экономического и инвестиционного сотрудничества, роста вложений в техническое перевооружение производства и внедрение новых технологий. Наряду с мобилизацией собственных ресурсов, особое внимание необходимо уделить привлечению инвестиций. В настоящее время наиболее привлекательными, с точки зрения инвесторов, являются проекты, связанные с агропромышленным комплексом, развитием пищевой и перерабатывающей промышленности, сферы услуг.

Для привлечения инвестиций в район необходимо улучшение инвестиционного климата. В связи с этим возникла необходимость разработки программы, направленной на улучшение инвестиционной привлекательности района, способствующей притоку прямых инвестиций в широкий спектр производственной деятельности, опережающему вводу производственных мощностей с высокой производительностью, созданию новых рабочих мест.

Программа предполагает проведение мероприятий по комплексному улучшению инвестиционного климата в Щигровском районе, стимулированию спроса, активизации муниципальных, предпринимательских и общественных усилий по развитию экономики Щигровского района, созданию современных высокопроизводительных рабочих мест, развитию источников финансирования инвестиций, организации высокоэффективного инвестиционного процесса.

Динамика инвестиций в основной капитал в 2016-2020 годах отражена в таблице 1.

Табл. 1

### Инвестиции в основной капитал

Показатель	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Объем инвестиций в основной капитал в действующих ценах каждого года, млн. руб.	90,2	478,6	580,7	465,3	672,2
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, %	60,4	338,3	118,1	75,1	139,5

Анализ состояния инвестиционного климата в районе показал, что в 2016-2020 годы наблюдался преимущественно рост как размера инвестиций, так и индекса их физического объема.

Так, в 2020 году, в целях дальнейшего наращивания объемов производства продукции, улучшения материально-технической базы и повышения инвестиционной привлекательности территорий, на приобретение машин и оборудования, строительство

селекционного центра в ООО «Защитное», строительство объектов инфраструктуры в районе будет израсходовано за счет всех источников финансирования свыше 672 млн. рублей:

- инвестиции крупных и средних предприятий составляют около 672 млн. рублей (ООО «Защитное» - 130 млн. рублей;

Щигровское подразделение ПАО «МРСК-Центра» - 287 тыс. рублей;

АО «Щигровская МТС» - 70 млн. руб.).

За счет этих средств были приобретены техника и оборудование, выполнены мероприятия технологического присоединения).

- инвестиции учреждений образования составили более 20 млн. рублей (монтаж и установка двух транспортабельных котельных для теплоснабжения Защитенской и Охочевской общеобразовательных школ (стоимость – 14млн. 500 тыс. рублей).

- 1 млн. 707 тыс. рублей будут инвестированы в учреждения социального обеспечения;

- в государственное управление вложено 450 млн. рублей (среди выполняемых мероприятий – строительство пионерского лагеря им. В. Терещенко; жилая застройка в селе Защитное; автомобильные дороги «Длинная-Репище» и «Басово-Титово»; строительство газовых сетей в Вязовском и Троицкокраснянском сельских советах и другие).

Кроме того, малыми сельскохозяйственными предприятиями направлено на развитие производства 40 млн. рублей.

В тоже время существует ряд проблем, сдерживающих приток инвестиций:

- недостаток собственных средств действующих на территории района предприятий и сложность привлечения заемных средств для инвестирования в основные средства;

- несогласованность действий собственников предприятий с руководством района в частности при перерегистрации предприятий (при производстве продукции используются земли одного муниципального образования, а налоги поступают в бюджет другого, объемы инвестиций также отражаются в статистической отчетности другого района).

И все же, Щигровский район обладает рядом конкурентных преимуществ и факторов, способствующих его развитию.

Среди важнейших следует назвать его положение относительно важнейших экономических центров, транспортную освоенность территории, демографический потенциал.

Щигровский район расположен в северо-восточной части Курской области, граничит с Тимским, Черемисиновским, Солнцевским, Курским районами и Орловской областью.

По территории района проходит железная дорога и автомобильная трасса.

На территории района преобладающие почвы - черноземные (80,7%) с содержанием гумуса от 0,8 до 8%

Причем в районе имеется 1000 гектаров свободных земель для сельскохозяйственного производства из категории невостробованных земель.

С целью дальнейшего улучшения использования имеющихся ресурсов и привлечения инвесторов в районе выполняются следующие мероприятия:

- сформирован реестр земельных участков Щигровского района в количестве четырех (4) площадью 7,8 га; 20и 10 га; 21,5 га и 11 га, который размещен на

официальном сайте муниципального образования «Щигровский район» и включен в областной реестр.

- выдача **разрешения на строительство** эталонного объекта непроизводственного назначения на территории осуществляется в соответствии с распоряжением Администрации Курской области;

- в 9 сельских советах утверждены перечни **муниципального имущества** для предоставления в собственность или аренду субъектам малого и среднего предпринимательства в количестве пятнадцати (15) объектов.

В числе объектов – 7 (семь) гидротехнических сооружений;

2 (два) земельных участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 310473 квадратных метра и 2 (два) участка земель населенных пунктов площадью 12557 квадратных метров;

1(одно) нежилое помещение (котельная); 1(один) Дом культуры и 1 (одна) библиотека.

- администрацией Щигровского района систематически проводится работа по оформлению в муниципальную собственность **невозребованных земельных долей**. В настоящее время их остаток составляет 1000 гектаров;

- еще одним действенным инструментом привлечения инвестиций в район является **муниципально-частное партнерство**.

В настоящее время проводится работа по заключению концессионных соглашений в отношении объектов холодного водоснабжения с АО «Курскоблводоканал»;

- одним из приоритетов социально-экономического развития района должна стать **кадровая политика**, направленная на удовлетворение потребностей экономики в квалифицированных кадрах, в том числе рабочих профессий. Необходимо более активно использовать механизмы профессиональной подготовки и переподготовки специалистов для отраслей экономики района;

- с целью доступности информации заинтересованным лицам все материалы по вопросам инвестиционной деятельности размещаются **на официальном сайте** Администрации Щигровского района.

Главная задача органов местного самоуправления района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата заключается в снижении административных барьеров, сокращении сроков рассмотрения заявлений на предоставление земельных участков и упрощении разрешительных процедур по подключению к инженерным сетям.

## **2. Основные цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации.**

Основной целью Программы является формирование благоприятного инвестиционного климата, создание условий для привлечения инвестиций, дальнейшего роста экономики Щигровского района.

Для достижения поставленной цели и обеспечения результатов ее реализации, а также исходя из объективных потребностей и возможностей района необходимо решение следующих задач:

1. Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций.
2. Создание подготовленной инфраструктуры для инвестиций.
3. Формирование позитивного инвестиционного имиджа Щигровского района.
4. Информационное обеспечение инвестиционной деятельности.

Решение указанных задач будет обеспечено путем реализации системы программных мероприятий.

Срок реализации Программы — 4 года, ее выполнение будет осуществляться в 1 этап (комплекс мероприятий указан в приложении №1).

### **3. Система программных мероприятий.**

Перечень программных мероприятий со сроками их реализации и объемами финансирования приведен в приложении №1 к Программе и предусматривает мероприятия по выполнению следующих задач:

#### **Задача №1**

1. Формирование системы документов территориального планирования Щигровского района:

- корректировка, внесение изменений в документы территориального планирования Щигровского района;
- обеспечения разработки, согласования и утверждения документации по планировке территорий муниципальных образований Щигровского района;
- обеспечение соблюдения градостроительного законодательства при корректировке, внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Щигровского района;
- обеспечение надлежащего формирования и ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности муниципального района "Щигровский район" Курской области (ИСОГД), своевременного предоставления сведений ИСОГД заинтересованным лицам;
- приведение к техническим условиям ведения ИСОГД документов территориального планирования, правил землепользования и застройки.

2. Оптимизация процедур формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство:

- предоставление земельных участков посредством проведения аукционов (за исключением случаев предоставления земельных участков для строительства объектов государственного и муниципального значения, а также в иных установленных федеральным законом случаях);

3. Формирование благоприятных условий для развития бизнеса:

- оказание методической, консультативной помощи предприятиям, осуществляющим производственную деятельность на территории Щигровского района, по оформлению документов на предоставление государственной поддержки из областного и федерального бюджетов;
- организация взаимодействия между инвесторами, органами местного самоуправления Щигровского района, службой занятости по содействию в подборе квалифицированного персонала и руководителей для предприятий, создаваемых в процессе реализации инвестиционных проектов.

#### **Задача №2**

- Мониторинг свободных земельных участков, в том числе находящихся в муниципальной собственности, в целях создания новых производств;
- оказание методической и практической помощи в достижении договоренности между сетевыми организациями и заинтересованными хозяйствующими субъектами об

ускорении подключения к инженерным сетям на уже существующих промышленных площадях в соответствии с запрашиваемыми техническими мощностями.

#### Задача №3

- Участие в выставках и ярмарках, проводимых на территории области, в других регионах и за рубежом;
- участие в тематических конференциях, форумах, совещаниях по обмену опытом решения проблем в сфере инвестиционной деятельности.

#### Задача №4

- Публикация в СМИ и интернет-ресурсах материалов по инвестиционной тематике.

### 4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование программных мероприятий предусматривается за счет средств районного бюджета.

Общий объем финансовых средств на реализацию мероприятий Программы на весь период составляет 20 тыс. рублей по 5 тыс. рублей ежегодно.

Источники финансирования, направления расходов	Всего за период реализации программы	в том числе по годам			
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
<b>Всего</b>	20	5	5	5	5
в том числе:					
районный бюджет	20	5	5	5	5

### 5. Механизм реализации Программы

Координатор Программы — Глава Щигровского района

Основными исполнителями являются следующие структурные подразделения администрации Щигровского района:

- управление аграрной политики, земельных и имущественных отношений;
- управление архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды;
- управление финансов.

### 6. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы

Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения возлагается на отдел экономики и бухгалтерского учета управления аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений администрации Щигровского района.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за их качество и своевременное выполнение, рациональное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.



Проверка целевого исполнения средств областного бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

## **7. Порядок расходования средств муниципального бюджета Щигровского района на участие в выставках и ярмарках, проводимых на территории области, в других регионах и за рубежом, в тематических конференциях, форумах, совещаниях по обмену опытом решения проблем в сфере инвестиционной деятельности.**

1. Настоящий порядок определяет направления и условия расходования средств муниципального бюджета Щигровского района на реализацию мероприятий по участию в выставках и ярмарках, проводимых на территории области, в других регионах и за рубежом, в тематических конференциях, форумах, совещаниях по обмену опытом решения проблем в сфере инвестиционной деятельности.

2. Средства муниципального бюджета направляются на финансирование следующих затрат:

- изготовление и (или) приобретение стендового и иного демонстрационного оборудования в целях представления Щигровского района на выставках и ярмарках, проводимых на территории области, в других регионах и за рубежом, в тематических конференциях, форумах, совещаниях по обмену опытом решения проблем в сфере инвестиционной деятельности;

- приобретение техники, бумаги, канцелярских товаров для подготовки и изготовления презентационных материалов;

- транспортные расходы, связанные с доставкой коллективной экспозиции Щигровского района к месту экспонирования;

- изготовление видеоролика «Инвестиционный потенциал Щигровского района Курской области».

3. Расходование средств подтверждается соответствующими документами (договор, счет, счет-фактура, накладная и (или) иные документы).

4. Управление финансов администрации Щигровского района, на основании представленной управлением аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений заявки и при наличии на лицевом счете средств районного бюджета, перечисляет, в пределах остатков лимитов бюджетных обязательств отчетного периода, денежные средства на лицевой счет управления аграрной политики, земельных и имущественных правоотношении

## **8. Методика оценки эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется заказчиком Программы по итогам ее ежегодного исполнения.

Основным показателем оценки эффективности реализации Программы является показатель использования финансовых средств, предусмотренных на ее реализацию, который определяется отношением фактически израсходованных средств к их

запланированному уровню, при условии выполнения программных мероприятий, предусмотренных в разделе 2 данной Программы.

Реализация Программы позволит продолжить дальнейшее социально-экономическое развитие района, повысить эффективность производства продукции и предоставления услуг, создать дополнительные рабочие места, увеличить налоговые поступления в бюджеты различных уровней.