



# АДМИНИСТРАЦИЯ ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » декабря 2021 г № 663

О проведении публичных слушаний

В соответствии со ст. 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса РФ, федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Щигровский район» Курской области, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области, Администрация Щигровского района Курской области

Постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области», с учетом изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ.
2. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципальных образований Щигровского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Щигровского района Курской области от 24.12.2019г. № 83-4-ПС.
3. Срок проведения публичных слушаний – 1 месяц 12 со дня опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Местом проведения публичных слушаний определить:
  - д. 1-я Семеновка - здание Администрации Охочевского сельсовета по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. 1-я Семеновка;
  - д. Кресты – придомовая территория Самохваловой М.А. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Кресты;
  - с. Охочевка – здание магазина «Кооператор» по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, с.Охочевка;
  - д. Хитровка - помещение филиала МКУК «Ст. Охочевский ЦСДК» по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Хитровка;
  - д. Бобровка - придомовая территория Струковой С.И. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Бобровка;

- д. Лобановка придомовая территория Рюмшина В.А. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Лобановка;
- п. Новомедведок – придомовая территория Кубиковой Н.В. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, п. Новомедведок;
- п. Новая Слободка – придомовая территория Пархоменко Н.В. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, п. Новая Слободка;
- д. Дубрава – придомовая территория Дурневой Н.В. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Дубрава;
- д. 2-я Семеновка – придомовая территория Снегиревой А.Е. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. 2-я Семеновка;
- п. Льва Толстого - придомовая территория Никулина Ю.Н. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, п. Льва Толстого;
- п. Зеленая Роща – здание МКУК «Зеленорощенский СДК» по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, п. Зеленая Роща;
- д. Борисовка - придомовая территория Шумаковой В.П. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Борисовка;
- д. Секачевка - придомовая территория Сергеевой Р.Г. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Секачевка;
- д. Верхняя Гремячка – помещение МКУК «Верхнегремяченский СДК»;
- д. Чернявка – торговый павильон ИП «Медведков В.В.».
- д. Лавровка – придомовая территория Хариной Н.Н.;
- д. Маковка - придомовая территория Яковлевой А.М. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Маковка;
- д. Шаталовка - здание магазина ПО «Щигровское» по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, д. Шаталовка;
- п. Грот - придомовая территория Дроздова А.Н. по адресу: Курская область, Щигровский район, Охочевский сельсовет, п. Грот.

5. С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: Курская область, г.Щигры, ул.Октябрьская, 35 (здание Администрации Щигровского района Курской области, кабинет № 322).

Срок проведения экспозиции: экспозиция проводится в течении всей продолжительности публичных слушаний, понедельник – пятница 14:00 – 17:00.

6. Территорией проведения публичных слушаний является территория, применительно к которой осуществляется подготовка проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области».

7. Предложения и замечания по предмету публичных слушаний направлять в Администрацию Щигровского района Курской области по 26.01.2022 года включительно в письменной форме по адресу: Курская область, г.Щигры, ул.Октябрьская, 35.

в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, расположенных в границах территории проведения публичных слушаний, также представляют сведения

соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, расположенных в границах территории проведения публичных слушаний помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Щигровского района Курской области обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

9. Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой подготовлены проекты, указанные в приложении к настоящему постановлению, необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Щигровского района Курской области Летошникову Ю.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Щигровского района

Курской области

Ю.И. Астахов

Оповещение

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Щигровского района Курской области проводит публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области».

Информационные материалы к рассматриваемым проектам:

Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области».

Срок проведения с 16.12.2021г. до 27.01.2022г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 25.01.2022г. по населенным пунктам:

- 14-00 д. Маковка;

- 15-00 д. Шаталовка  
- 16-00 п. Грот  
26.01.2022г. по населенным пунктам:

- 8- 30 д. 1-я Семеновка;  
- 9-30 п. Льва Толстого;  
- 10-00 п. Зеленая Роща;  
-10-30 д. Борисовка;  
- 11-00 д. 2-я Семеновка;  
- 11-30 д. Дубрава;  
- 12-00 п. Новая Слободка;  
- 12-30 п. Новомедведок;  
- 13-00 д. Лобановка;  
- 13-30 д. Бобровка;  
- 14-00 д. Хитровка;  
- 14-30 с. Охочевка;  
-15-00 д. Кресты;  
- 15-30 д. Секачевка;  
-16-00 д. Верхняя Гремячка;  
-16-30 д. Чернявка;  
-17-00 д. Лавровка

Срок регистрации участников публичных слушаний: 25.01.2022г.

с 13-30 до 14-00 д. Маковка;  
с 14-45 до 15-00 д. Шаталовка  
с 15-45 до 16-00 п. Грот

26.01.2022г.

с 8-00 до 8- 30 д. 1-я Семеновка;  
с 9-15 до 9-30 п. Льва Толстого;  
с 9-50 до 10-00 п. Зеленая Роща;  
с 10-20 до 10-30 д. Борисовка;  
с 10-20 до 11-00 д. 2-я Семеновка;  
с 11-20 до 11-30 д. Дубрава;  
с 11-50 до 12-00 п. Новая Слободка;  
с 12-20 до 12-30 п. Новомедведок;  
с 13-20 до 13-00 д. Лобановка;  
с 13-20 до 13-30 д. Бобровка;  
с 13-50 до 14-00 д. Хитровка;  
с 14-20 до 14-30 с. Охочевка;  
с 14-50 до 15-00 д. Кресты;  
с 15-20 до 15-30 д. Секачевка;  
с 15-50 до 16-00 д. Верхняя Гремячка;  
с 16-20 до 16-30 д. Чернявка;  
с 16-50 до 17-00 д.Лавровка

С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: Курская область, г.Щигры, ул.Октябрьская, 35 (здание Администрации Щигровского района Курской области, кабинет № 322).

Срок проведения экспозиции: экспозиция проводится в течении всей продолжительности публичных слушаний, понедельник – пятница 14:00 – 17:00.

Предложения и замечания по предмету публичных слушаний направлять в Администрацию Щигровского района Курской области по 26.01.2022 года включительно в письменной форме по адресу: Курская область, г.Щигры, ул.Октябрьская, 35.

в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, расположенных в границах территории проведения публичных слушаний, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, расположенных в границах территории проведения публичных слушаний помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Щигровского района Курской области обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой подготовлены проекты, указанные в приложении к настоящему постановлению, необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен «Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципальных образований Щигровского района Курской области, утвержденный решением Представительного Собрания Щигровского района Курской области от 24.12.2019г. № 83-4-ПС».

Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Охочевский сельсовет» Щигровского района Курской области» размещен на официальном сайте Администрации Щигровского района Курской области в разделе «Градостроительное зонирование».