**Пояснительная записка**

**к прогнозу социально-экономического развития**

**Щигровского района на 2022-2025 годы.**

**Инвестиционная и строительная деятельность.**

В 2021 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по району без субъектов малого предпринимательства составил 258 млн.025 тыс. рублей.

Индекс физического роста к уровню 2021 года – 85,5 %.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиционных вложений занимает отрасль сельского хозяйства – 145 млн.857 тыс. рублей.

Средства предприятий затрачены на строительство и реконструкцию зданий и сооружений, приобретение машин и оборудования.

6 млн. 792 тыс. рублей освоены на территории Щигровского района ПАО «Россети Центр»- «Курскэнерго».

ООО «АгроЦентрЛиски» в отчетном году на инвестиционные мероприятия израсходовало 4 млн.077 тыс. рублей.

В 2022 году объем инвестиций в основной капитал составит 557 млн. 831 тыс. рублей, а индекс физического роста составит 194,07 %. Произойдет это за счет значительного роста финансовых вложений в сельское хозяйство района, размер инвестиций в данной сфере планируется на уровне 535 млн. рублей.

Щигровским филиалом ПАО «Россети Центр» «Курскэнерго» планируются капитальные вложения на уровне существующих потребностей.

Размер инвестиций в 2022 году составит 3 млн. 514 тыс. рублей.

7 млн.820 тыс. рублей будут инвестированы в учреждения социального обеспечения

В учреждениях образования в 2022 году планируется закупка оборудования для школы.

ПАО «Россети Центр» «Курскэнерго» планируются капитальные вложения на уровне существующих потребностей.

в 2023, 2024 и 2025 годах эти суммы составят 3 млн.689 тыс. рублей, 17 млн. 369 тыс. рублей и 8 млн.928 тыс. рублей соответственно.

В прогнозируемом периоде (2023 - 2025 годы) будет иметь место рост размера инвестиций как по сравнению с отчетным 2021 годом, так и по сравнению с текущим 2022 годом.

В 2023 году индекс физического роста будет 183,99%.

Что касается инвестиционных вложений в социальную сферу, то следует отметить, что вложение средств в развитие социальных учреждений и культуры в прогнозируемом периоде будет очень незначительным.

Инвестирование сферы образования будет стабильным (8 млн. 108 тыс. рублей в 2022 году и по 6 млн.820тыс. рублей 2023, и по 8 млн. 898,5 млн. 117 тыс. руб. 2024, 2025 годах).

В прогнозируемом периоде (2023-2025 годы) в районе планируется строительство детского садика в Пригородненском сельском совете стоимостью 202 млн. рублей, а также планируется строительство ФОКа на территории Охочевского сельсовета стоимостью 380 млн.руб

Разработана и прошла экспертизу проектно-сметная документация на строительство Детского оздоровительного лагеря им. В. Терещенко, стоимость строительства 251 млн. руб. Кроме того, в прогнозируемом периоде будет выполнено строительство газовых сетей Охочевском и Титовском сельских советах (2023 год), Крупных вложений потребует также реализация мероприятий проекта «Народный бюджет»..

Крупных и средних строительных предприятий на территории Щигровского района не зарегистрировано.

Ввод в эксплуатацию жилых домов будет осуществляться в соответствии с распоряжением Администрации Курской области от 02.06.2017 года № 46-па.

В случае худшего развития производственных процессов и развития территорий (**консервативный вариант**) снизится размер инвестиционных вложений в развитие в ООО «Защитное», а именно: строительство селекционного центра отложено на неопределенный срок. Сумма средств ООО «Защитное», направляемых на развитие производства, будет составлять в прогнозируемом периоде (2023 – 2025 годы) 825 млн. рублей, 863 млн. рублей и 644 млн. рублей соответственно, АО Щигровская МТС снизит инвестиционные вложения, сумма средств составить 245 млн. руб. ежегодно (2023-2025 годы) .

В случае ухудшения экономической ситуации (консервативный вариант) площадь вводимого жилья уменьшится до значений 4034 кв.м, 4240 кв. м и 4218 кв. м в 2023, 2024 и 2025 годах.

Консультант отдела экономики и бухгалтерского учета

управления аграрной политики,

земельных и имущественных правоотношений

администрации Щигровского района

Курской области И.А.Рузина