**Пояснительная записка**

**к прогнозу социально-экономического развития**

**Щигровского района на 2023-2026 годы.**

**Инвестиционная и строительная деятельность.**

В 2022 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по району без субъектов малого предпринимательства составил 301 млн.233 тыс. рублей.

Индекс физического роста к уровню 2022 года – 101,9 %.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиционных вложений занимает отрасль сельского хозяйства – 255 млн.857 тыс. рублей. Средства предприятий затрачены на строительство и реконструкцию зданий и сооружений, приобретение машин и оборудования.

11 млн. 037 тыс. рублей освоены на территории Щигровского района ПАО «Россети Центр»- «Курскэнерго».

ООО «АгроЦентрЛиски» в отчетном году на инвестиционные мероприятия израсходовало 3 млн.277 тыс. рублей.

В 2023 году объем инвестиций в основной капитал составит 171 млн. 491 тыс. рублей, а индекс физического роста составит 53,81 %. Произойдет это за счет значительного роста финансовых вложений в сельское хозяйство района, размер инвестиций в данной сфере планируется на уровне 156 млн. рублей.

300 тыс. рублей будут инвестированы в учреждения социального обеспечения.

ПАО «Россети Центр» «Курскэнерго» планируются капитальные вложения на уровне существующих потребностей.

в 2024, 2025 и 2026 годах эти суммы составят 19 млн.974 тыс. рублей, 920 тыс. рублей и 1 млн.379 тыс. рублей соответственно.

В прогнозируемом периоде (2024 - 2026 годы) будет иметь место рост размера инвестиций по сравнению с отчетным 2022 годом.

В 2024году индекс физического роста будет 193,69%.

Что касается инвестиционных вложений в социальную сферу, то следует отметить, что вложение средств в развитие социальных учреждений и культуры в прогнозируемом периоде будет очень незначительным.

Инвестирование сферы образования будет стабильным (6 млн. 820 тыс. рублей в 2022 году и по 3 млн.800тыс. рублей 2024, и по 2 млн. 117 тыс. руб. 2025, 2026 годах).

Разработана и прошла экспертизу проектно-сметная документация на строительство Детского оздоровительного лагеря им. В. Терещенко, стоимость строительства 251 млн. руб. Кроме того, в прогнозируемом периоде будет выполнено строительство газовых сетей Охочевском и Титовском сельских советах (2024 год), Крупных вложений потребует также реализация мероприятий проекта «Народный бюджет»..

Крупных и средних строительных предприятий на территории Щигровского района не зарегистрировано.

Ввод в эксплуатацию жилых домов будет осуществляться в соответствии с распоряжением Администрации Курской области от 02.06.2017 года № 46-па.

В случае худшего развития производственных процессов и развития территорий (**консервативный вариант**) снизится размер инвестиционных вложений. Сумма средств ООО «Защитное», направляемых на развитие производства, будет составлять в прогнозируемом периоде (2024 – 2026 годы) 190 млн. рублей, 220 млн. рублей и 220 млн. рублей соответственно, АО Щигровская МТС снизит инвестиционные вложения, 2024 – 2026 годы 135 млн. рублей, 160 млн. рублей и 165 млн. рублей соответственно.

В случае ухудшения экономической ситуации (консервативный вариант) площадь вводимого жилья уменьшится до значений 4129 кв.м, 4085 кв. м и 4063 кв. м в 2024, 2025 и 2026 годах.

Консультант отдела экономики и бухгалтерского учета

управления аграрной политики,

земельных и имущественных правоотношений

администрации Щигровского района

Курской области И.А.Рузина